

Rīgā, 2008. gada 16. oktobrī

ATSAUKSME - REKOMENDĀCIJA PAR SADARBĪBU AR SIA "BŪVKONSULTANTS"

AS DnB NORD Banka (Pasūtītājs) pastāvīgi sadarbojas ar SIA „Būvkonsultants” kopš 2007. gada janvāra, kad tika noslēgts Projekta vadības un būvdarbu tehniskās uzraudzības līgums AS DnB NORD Banka jaunās centrālās administrācijas ēkas, kas atrodas Skanstes ielās 12, projekta īstenošanai.

SIA „Būvkonsultants” Pasūtītāja labā nodrošina būvniecības projekta tehnisko vadību un uzraudzību pilnā apmērā saskaņā ar līgumu.

AS DnB NORD Banka jaunās centrālās ēkas projektā šobrīd norisinās Tehniskā projekta stadija, kurā lielu darbu apjomu Pasūtītāja labā veic SIA „Būvkonsultants”, veicot ekspertīzes un sniedzot atzinumus par visām Būvnieka sagatavotajām un Pasūtītājam iesniegtajām būvprojekta daļām, izvērtējot tās gan atbilstoši būvniecības normatīvu un tehnisko noteikumu prasībām, gan sagatavojot atzinumus par projekta daļu atbilstību noslēgtajam būvniecības līgumam un Pasūtītāja prasībām.

Sākot ar š.g. septembri ir uzsākti darbi būvlaukumā, kur būvuzrauga funkcijas nodrošina sertificēts būvuzraugs no SIA „Būvkonsultants”, kas veic ekspertīzi un sniedz atzinumu par veikto būvdarbu apjoma un kvalitātes atbilstību pieņemšanas – nodošanas aktos minētajai informācijai, būvniecības līguma prasībām un normatīviem.

Slēdzot būvniecības līgumu, kā arī līguma izpildes gaitā SIA „Būvkonsultants” analizē Būvprojekta izmaksas un sniedz par tām vērtējumu par atbilstību plānotajai kvalitātei un darbu apjomam, kā arī sniedz ieteikumus par izmaksu optimizēšanas iespējām un to ietekmi gan uz Būvobjekta kvalitāti, gan ekspluatācijas izmaksām. Tādā veidā AS DnB NORD Banka ēkai ir izvēlēti vairāki energoefektīvu un mūsdienīgi tehnoloģisku un elastīgi plānojamo biroju nodrošinoši risinājumi, piem., „dubultās grīdas”, āra automatiskās žalūzijas un ēkas automatizētā vadības sistēma.

„Būvkonsultants” konsekventi uzrauga, lai projekts norisinātos plānotajos termiņos - saskaņā ar kalendāro grafiku, kā rezultātā šobrīd projekts rit plānotajā laika grafikā. Tāpat novērtējam SIA „Būvkonsultants” speciālistu ieguldījumu tajā, lai visas piezīmes un nepilnības, kas ir konstatētas un iesniegtas labošanai Būvniekam, tiešām tiktu izlabotas un novērstas saskaņā ar būvniecības līgumā norādīto.

SIA „Būvkonsultants” iepriekš minētos pakalpojumus veic profesionāli, termiņos un atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem.

Nepieciešamības gadījumā labprāt sniegšu sīkāku komentāru pa tālruni.

Zane Krasnā
AS DnB NORD Banka
Jaunās ēkas projekta vadītāja

67777820

